こだわり3 家を守っていく充実の各種保証

■建築時はもちろん、引渡し後も、長いスパンで安心を見つめます。

家族の安住アシストシステムでサポート

完成引渡保証※1	地盤調査※2	品質検査	現場検査※3
万が一の倒産リスクを回避	建物を支える地盤の強さを確認	200項目を超える検査 （アイフルホーム加盟店の品質検査）	徹底した調査 （保険法人による3回の現場検査）

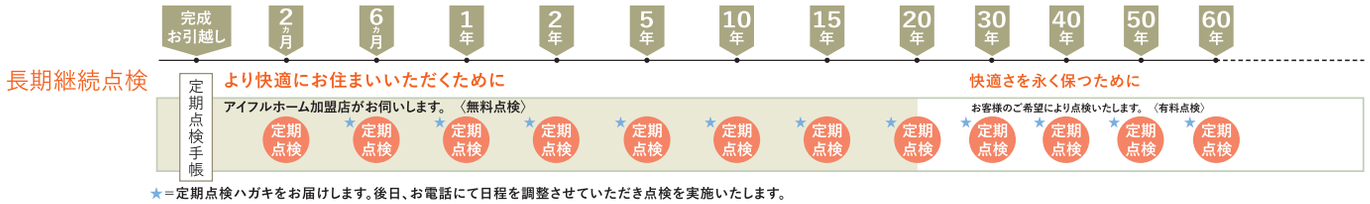
最長30年保証※4（安心の最長30年保証 ※保証延長には条件があります。）	耐震補償※5,6,7	設備機器保証※8	長期継続点検※9	住宅履歴情報
構造躯体及び防水保証の延長が可能	万が一の場合、建替えを10年間補償	メーカー保証終了後も、 万が一の故障・不具合を10年間**無償**修理	最長60年にわたって点検を実施	30年にわたって図面等の 住宅履歴情報を蓄積

※1 詳しくは完成引渡保証契約約款をご確認ください。 ※2 調査費用は別途発生します。 ※3 保険法人とは、国土交通大臣指定の住宅瑕疵担保責任保険法人を指します。 ※4 詳しくは保証約款をご確認ください。 ※5 10年の補償期間となります。 ※6 阪神・淡路大震災及び新潟県中越地震と同程度までの揺れ（計測震度6.6未満）による地震で全壊した場合、最高2,000万円まで建て替え費用の一部を負担します。 ※7 詳しくは耐震補償付き住宅約款をご確認ください。 ※8 無償修理にあたっては条件がございます。詳しくは保証約款をご確認ください。 ※9 20年目までは無料点検です。それ以降は有料点検となります。 ※「家族の安住アシストシステム」の項目には相互に関連しているものもございますので、詳しくは営業担当者までお尋ねください。 ※保証の履行にあたっては、一部条件および保証免責事項がございますので、詳しくは営業担当者までお尋ねください。

こだわり4 万全のアフターメンテナンス＆リフォーム

■建築後も、アイフルホーム加盟店がお客様とともに歩み、資産をお守りいたします。

定期的に維持管理を行う、長期継続点検

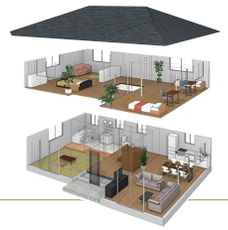


★＝定期点検ハガキをお届けします。後日、お電話にて日程を調整させていただき点検を実施いたします。

新築を提案している会社だからできるリフォーム

お家まるごとリフォームで、新築みたいに

■困りごとからリフォーム～機能や性能を新しく～



設備機器交換	内装
キッチン、ユニットバス、 洗面化粧台、トイレ 等	建具交換、床の重ね張り、 天井・壁のクロス張り替え 等
外装	**その他**
玄関ドア交換、屋根・外壁・ 雨どいの塗装・交換 等	給湯器交換、床下防蟻処理 等

二世帯

二世帯で家族仲良く暮らしたい

将来はお祖母様との同居もできる洋室を
増築して広々と明るい家に

築17年

LDKの横に
増築した洋室。
現在はお子様の
プレイルームに。

シニア

セカンドライフを快適に暮らしたい

歳を重ねて掃除も大変になった2階建てを
「減築」して暮らしやすく間取りを一新

築33年

2階建てを減築して
平屋建てに。